

ANEXO IV

MINUTA DE CONTRATO

Aditivo 1

ÍNDICE

| | |
|---|-----------|
| CAPÍTULO I DEL OBJETO | 4 |
| CAPÍTULO II DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO | 4 |
| CAPÍTULO III ALTERACIÓN CONTRACTUAL | 4 |
| CAPÍTULO IV GESTIÓN Y FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO | 5 |
| CAPÍTULO V OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA | 6 |
| CAPÍTULO VI ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS | 8 |
| CAPÍTULO VII PRECIOS..... | 8 |
| CAPÍTULO VIII FORMA Y CONDICIONES DE PAGO | 9 |
| CAPÍTULO IX PENALIDADES | 10 |
| CAPÍTULO X DE LOS DAÑOS POR VICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN - RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA..... | 11 |
| CAPÍTULO XI RESPONSABILIDAD POR DAÑOS Y PERJUICIOS | 11 |
| CAPÍTULO XII CESIÓN, TRANSFERENCIA, DACIÓN EN GARANTÍA Y SUBCONTRATACIÓN..... | 11 |
| CAPÍTULO XIII RESOLUCIÓN POR PARTE DE LA ITAIPU | 11 |
| CAPÍTULO XIV RESOLUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA | 12 |
| CAPÍTULO XV RESOLUCIÓN POR MOTIVO DE FUERZA MAYOR..... | 12 |
| CAPÍTULO XVI EXONERACIÓN TRIBUTARIA | 13 |
| CAPÍTULO XVII IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES | 13 |
| CAPÍTULO XVIII | |

| | |
|--|-----------|
| NOVACIÓN | 13 |
| CAPÍTULO XIX | |
| PUBLICIDAD | 13 |
| CAPÍTULO XX | |
| VALOR DEL CONTRATO | 13 |
| CAPÍTULO XXI | |
| VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL | 13 |
| CAPÍTULO XXII | |
| JURISDICCIÓN..... | 14 |

MINUTA DE CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE ÁREA INFANTIL EN EL PARQUE LINEAL ITAIPU, CIUDAD DEL ESTE - ALTO PARANÁ.

ITAIPU, entidad binacional, constituida en los términos del Artículo III del Tratado firmado entre la República del Paraguay y la República Federativa del Brasil, el 26 de abril de 1973, con sedes en Asunción - Paraguay, en la Avda. España N° 850 c/ Perú, con número del Registro Único del Contribuyente N° 80013737-0 y en Brasilia - DF, Sector Comercial Norte (SCN), Manzana 04, Bloque B Edificio Centro Empresarial Varig - Sala 101, CEP 70.714-900; con oficina en la Ciudad de Foz do Iguaçu - Paraná, na Av. Silvio Americo Sasdelli, N° 800, inscrita en el Catastro Nacional de la Persona Jurídica, bajo el N° 00.395.988/0014-50, en este instrumento denominada simplemente ITAIPU, representada por su Director General Paraguayo, y por su Director General Brasileño;

y, en su calidad de CONTRATISTA, *(calificar, indicando razón social, dirección de la sede, nombre representante legal y su respectivo cargo/función;*

resuelven de común acuerdo, celebrar el presente contrato en la forma de las cláusulas y condiciones a seguir establecidas:

CAPÍTULO I DEL OBJETO

CLÁUSULA 1ª Constituye objeto del presente contrato, la ejecución del servicio de construcción de área infantil en el Parque Lineal ITAIPU, Ciudad del Este - Alto Paraná, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas y Plano, Anexo I de este contrato.

CAPÍTULO II DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

CLÁUSULA 2ª Al presente contrato, son anexados los documentos citados abajo, los que debidamente firmados por las partes contratantes, constituyen parte de él, independientemente de su transcripción:

| | |
|-----------|---|
| ANEXO I | Especificaciones Técnicas y Plano; |
| ANEXO II | Oferta Comercial del CONTRATISTA; |
| ANEXO III | Directrices de Seguridad y Salud en el Trabajo; |
| ANEXO IV | Calendario de Feriados. |

Parágrafo único - En caso de duda o divergencia entre lo previsto en este contrato, y sus anexos o documentos correlativos, inclusive los documentos concernientes a la Subasta a la Baja Electrónica Nacional NE 2370-19, así como cualquier documento intercambiado entre las partes, relativos al presente contrato, prevalecerá siempre lo establecido en este contrato; entre los anexos prevalecerá uno sobre el otro, por el orden de su nominación y, entre los anexos y los documentos correlativos, prevalecerán las disposiciones de los anexos.

CAPÍTULO III ALTERACIÓN CONTRACTUAL

CLÁUSULA 3ª Toda alteración contractual deberá ser realizada mediante Aditivo.

§ 1º Una vez recibidos los instrumentos del aditivo para su firma, el CONTRATISTA tendrá un plazo de hasta 10 (diez) días corridos para la devolución de los instrumentos firmados, prorrogable por igual periodo a pedido del interesado, siempre que exista motivo justificado y aceptado por ITAIPU.

§ 2º El incumplimiento del CONTRATISTA en el plazo indicado por ITAIPU motivará la aplicación de las penalidades previstas para el caso.

CLÁUSULA 4ª El CONTRATISTA se obliga a ejecutar, en las mismas condiciones contractuales, los aumentos o supresiones que se fijaren en los cuantitativos de los servicios objeto de este contrato. La variación de la cantidad está limitada al 25% (veinticinco por ciento) del valor de este contrato.

CAPÍTULO IV GESTIÓN Y FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO

CLÁUSULA 5ª La ITAIPU, por medio de la Superintendencia de Obras y Desarrollo OD.CE, gestora de este contrato, fiscalizará la ejecución de los servicios objeto de este contrato, sin que implique esa fiscalización una reducción o supresión de responsabilidad del CONTRATISTA por eventual error, falla u omisión, excepto si fueren consecuencia de determinaciones emanadas de la ITAIPU, sobre las cuales, el CONTRATISTA haya manifestado su desacuerdo, por escrito, con la antelación necesaria para no perjudicar la regularidad de los servicios, que no podrá sobrepasar de 3 (tres) días hábiles desde la fecha de la comunicación.

§ 1º El área gestora deberá fiscalizar el fiel cumplimiento de las obligaciones establecidas en este contrato, debiendo además:

- a) nombrar un representante ante este Contrato;
- b) decidir, en nombre de la ITAIPU, todas las cuestiones relativas a los servicios objeto de este Contrato;
- c) suspender la prestación de servicios en cualquier estadio, siempre que considere la medida necesaria;
- d) encaminar al CONTRATISTA, por escrito, las comunicaciones que fueren necesarias;
- e) evaluar y aprobar los métodos de trabajo en la prestación de los servicios, incorporando el criterio de sustentabilidad en todas las actividades;
- f) ajustar, con el representante del CONTRATISTA, las alteraciones en la programación de los servicios, si fuere necesario, y toda vez que no impliquen gastos adicionales para la ITAIPU;
- g) rechazar los servicios ejecutados en desacuerdo con las Especificaciones Técnicas - Anexo I, con los criterios de sustentabilidad establecidos en el presente instrumento contractual y demás disposiciones de este Contrato;
- h) realizar la evaluación de los servicios prestados por el CONTRATISTA, de modo a comprobar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en este Contrato, durante su vigencia;
- i) habilitar a criterio de La Fiscalización un Libro de Obra, que será abierto entre ambas partes (Fiscalización, Contratista), donde irán asentadas las novedades, el desarrollo de los trabajos y las observaciones de La Fiscalización y/ o del Contratista, tales como detener los trabajos mal ejecutados, aclaraciones de detalles y órdenes de trabajos, determinando si los mismos serán o no considerados como rubros no contemplados. Si no se habilitase el Libro de Obra, El Contratista deberá comunicarse por medio de Notas dirigidas a la División de Infraestructura y Mantenimiento (ODMI.CE) y deberán ser entregadas por mesa de entrada a la Superintendencia de Obras y Desarrollo (OD.CE).

§ 2º La Fiscalización podrá rechazar todos aquellos trabajos que no reúnan las condiciones exigidas en las especificaciones técnicas. Como así también podrá ordenar la suspensión del servicio, verificación y vuelta

a realizar cuando esta lo requiera, sin costo para la ITAIPU, para garantizar la correcta ejecución de la misma.

§ 3° Todas las comunicaciones intercambiadas entre la ITAIPU y el CONTRATISTA, relacionadas con la ejecución del presente contrato, deberán ser hechas por escrito en castellano y protocolizadas en el acto de recepción. Cuando fuese dirigidas a la ITAIPU, deberán ser encaminadas a:

ITAIPU
Central de Protocolos
Avda. España N° 850 c/ Perú - Planta Baja
Asunción - Paraguay

o

ITAIPU
Central de Protocolos
Centro Administrativo - Ruta Internacional km 3,5.
Av. Monseñor Rodríguez, 150
Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

A/A
Superintendencia de Obras y Desarrollo OD.CE

Y cuando fueren dirigidas al CONTRATISTA:
(indicar destinatario y dirección)

CAPÍTULO V

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

CLÁUSULA 6ª El CONTRATISTA cumplirá integralmente las obligaciones y condiciones establecidas en este contrato, y en sus anexos, obligándose también a las siguientes:

- a) cumplir con las disposiciones contractuales a su cargo, de acuerdo con la mejor técnica y diligencia aplicables a los servicios de esta naturaleza, así como a la rigurosa observancia de las Especificaciones Técnicas - Anexo I de este contrato;
- b) indicar, en el plazo de 5 (cinco) días corridos luego de la firma de este Instrumento, un representante y su eventual sustituto para responder ante la ITAIPU, por la ejecución de los trabajos hasta el total cumplimiento de las obligaciones asumidas en el presente contrato, con poderes para recibir en nombre del CONTRATISTA, las instrucciones dadas o formalizadas por escrito por la ITAIPU;
- c) sustituir a su representante cuando éste no atendiere, a criterio de la ITAIPU, los objetivos de su función;
- d) facilitar a la ITAIPU todos los medios disponibles y necesarios para la fiscalización de los servicios;
- e) en la hipótesis de reclamo laboral del empleado del CONTRATISTA, interpuesto contra la ITAIPU, incluso luego de concluido este contrato, comparecer, en cualquier momento, en juicio, independientemente de cualquier intimación, para responder por la condición de empleador y acompañar el proceso hasta el final, responsabilizándose por los gastos directos e indirectos en caso de eventual condena;

- f) mantener contactos con la ITAIPU, siempre por escrito, con excepción de los acuerdos verbales determinados por la urgencia, que deberán ser confirmados por escrito, dentro de 2 (dos) días hábiles;
- g) responder por los actos y omisiones de sus profesionales designados para la prestación de los servicios;
- h) cumplir las exigencias emergentes de las obligaciones laborales y de seguridad social, resultantes de la Legislación Paraguaya;
- i) contar con todos los elementos de protección colectiva (EPC) para señalización del lugar de trabajo diurno y nocturno;
- j) proveer a su personal sin costo para el mismo, equipos de protección individual (EPI) y todo lo necesario para dar cumplimiento a las normas de seguridad del trabajo, tales como:
 - Casco
 - Zapatones de seguridad
 - Cinturones de seguridad reforzados
 - Chalecos reflectivos
 - Guantes
 - Otros conforme al requerimiento de la actividad;
- k) deberá contar con los elementos de señalización adecuada para delimitar la zona afectada por los trabajos, acordonando visiblemente el área de trabajo;
- l) deberá contar con las señalizaciones de seguridad adecuadas para el horario nocturno (conos de seguridad, carteles, vallas limitadoras) y las señalizaciones de seguridad necesarias para las zonas intervenidas;
- m) designar un responsable técnico residente (Ingeniero Civil o Arquitecto cuyo Título habilitante deberá ser presentado a la ITAIPU dentro de los cinco (5) días, posteriores a la fecha de la Orden de Inicio del Servicio), quien estará permanentemente en el lugar de la obra hasta su finalización;
- n) disponer un juego completo de los documentos componentes del Proyecto, (Especificaciones Técnicas, planos, etc.);
- o) mantener a sus empleados, en el momento de la ejecución de los servicios, debidamente uniformados e identificados. Durante la vigencia del Contrato, todo el personal deberá contar, sin costo alguno para los mismos, con los uniformes de trabajo, los cuales deberán estar siempre en perfectas condiciones de uso;
- p) presentar, dentro de los 5 (cinco) días, posteriores a la fecha de la Orden de Inicio del Servicio, todos los documentos requeridos por La Fiscalización como ser:
 - Planilla de personales y vehículos debidamente autorizados por la ITAIPU para el ingreso al sitio de obra.
 - Cronograma de ejecución elaborado en formato MS Project, con un nivel de detalle que permita realizar seguimientos intensivos de la situación y el desarrollo de la obra.
 - Copias autenticadas por Escribano Público, de los Documentos, y/o Patentes que habiliten a los profesionales requeridos para realizar los trabajos y/o proyectos solicitados en estas Especificaciones Técnicas.

CLÁUSULA 7ª Todos los errores, incorrecciones, fallas y omisiones y cualquier otra irregularidad ocurridas durante la ejecución de este contrato, provenientes de desidia, negligencia u orientación incorrecta, serán corregidos o rehechos por el CONTRATISTA, a sus expensas.

CLÁUSULA 8ª Es de entera responsabilidad del CONTRATISTA la guarda y custodia de sus bienes, hasta la completa ejecución del objeto de este contrato, no recayendo sobre la ITAIPU ninguna responsabilidad sobre eventual hurto, salvo cuando fuere realizada la entrega formal de esos bienes a algún representante de la ITAIPU.

CLÁUSULA 9ª Remitir con la solicitud de pago referente al servicio, la siguiente documentación para gestión contractual:

- a) Copia autenticada de la Planilla de “Declaración Jurada de Salarios” del mes anterior al de la realización de los servicios, con los correspondientes “Extracto de Cuenta” y “Comprobante de pago o transacción”, de sus obligaciones sociales (Aportes Obrero Patronal), referente al personal asignado para el servicio contratado, expedidos por el Instituto de Previsión Social del Paraguay; o “CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL” por no adeudar en concepto de Aporte Obrero Patronal, en el respectivo mes de validez;
- b) “CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO” expedido por la Subsecretaría de Estado de Tributación, vigente a la fecha de su presentación en la ITAIPU.

§ 1º En el caso del pago vinculado al 1º (primer) evento contractual generador de facturación, será dispensada la presentación de los documentos que constan en el ítem “a”, arriba especificados.

§ 2º En el caso del pago vinculado al último evento contractual generador de facturación, o de rescisión o de resolución contractual, se exigirá también, la presentación de los documentos correspondientes al ítem “a”, anteriormente especificados, correspondientes al mes de la realización del último evento generador de facturación.

§ 3º En caso de que el CONTRATISTA declare no estar afectado a la obligación social “Aportes Obrero Patronal (IPS)”, deberá presentar “CONSTANCIA DE NO ESTAR INSCRIPTO - EMPLEADOR”, expedida por el Instituto de Previsión Social - IPS, vigente a la fecha de su presentación en la ITAIPU.

CAPÍTULO VI ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS

CLÁUSULA 10 La inspección, aceptación y recepción de los servicios, objeto de este Contrato, serán efectuadas por la fiscalización, mediante nota al CONTRATISTA, previo Informe conclusivo de la misma, que verificará su conformidad con las Especificaciones Técnicas y Planos, Anexo I de este contrato.

§ 1º La recepción podrá ser realizada con pendencias, condicionada a que éstas no impidan el normal funcionamiento de la unidad adquirida y toda vez que el CONTRATISTA asegure mediante documento, que las pendencias serán eliminadas dentro del periodo de garantía establecido en el Capítulo X - De los daños por vicios de la construcción - Responsabilidad del CONTRATISTA.

§ 2º Recién después que sean eliminadas todas las pendencias en el antedicho periodo, el área gestora emitirá la nota de aceptación final.

CAPÍTULO VII PRECIOS

CLÁUSULA 11 El precio, fijo e irrevocable, a ser practicado en esta contratación, es el establecido en la Oferta Comercial, Anexo II de este Contrato.

§ 1º La ITAIPU no aceptará ningún reclamo por eventual error de cálculo ocurrido en la elaboración del precio consignado en la Oferta Comercial presentada por el CONTRATISTA.

§ 2° En el precio están incluidos todos los gastos y obligaciones inherentes al objeto contratado, con lo cual no podrá atribuirse a la ITAIPU ningún gasto adicional, a cualquier título.

CLÁUSULA 12 La fecha-base económica correspondiente a este Contrato es DD/MM/AAAA.

CAPÍTULO VIII

FORMA Y CONDICIONES DE PAGO

CLÁUSULA 13 El pago de los valores referentes a los suministros y servicios realizados, será efectuado a los 30 (treinta) días corridos, contados a partir de la fecha de entrega efectiva de la solicitud de pago en la Central de Protocolo de la ITAIPU, condicionado a la aprobación por la ITAIPU, de la medición, de los suministros y servicios realizados.

§ 1° Posterior a la aprobación de cada medición por parte de la ITAIPU, por los suministros y servicios realizados, el CONTRATISTA deberá remitir al área gestora, vía Central de Protocolo de la ITAIPU, la siguiente documentación exigida para la liberación del pago:

- a) correspondencia con la solicitud del pago, indicando el número de la factura, y el número de cuenta bancaria con especificación del banco donde desea recibir la transferencia;
- b) “factura legal” relativa a los suministros entregados y servicios realizados, discriminándose detalladamente los valores cobrados, la identificación del Contrato y demás informaciones pertinentes. Cuando corresponda, deberá ser discriminado el valor correspondiente a la mano de obra.

CLÁUSULA 14 Todos los tributos, gastos fiscales y sociales, relativos a este Contrato y derivados de la legislación paraguaya, quedarán a cargo exclusivo del CONTRATISTA ante las autoridades competentes.

CLÁUSULA 15 En caso de que el CONTRATISTA no presente la documentación completa exigida para la liberación del pago en el plazo establecido, el respectivo pago solamente ocurrirá a los 30 (treinta) días corridos, contados a partir de la fecha de la presentación formal, a la ITAIPU por el CONTRATISTA, del respectivo documento faltante.

CLÁUSULA 16 Para la aplicación de glosa, el CONTRATISTA será notificado y tendrá un plazo de hasta 30 (treinta) días corridos, contados a partir de la fecha de la efectiva comunicación, por escrito, expedida por la ITAIPU para la presentación de su defensa. Transcurrido este plazo y no presentada la defensa, la ITAIPU considerará aceptada por el CONTRATISTA la glosa aplicada.

Parágrafo único - Aceptada la justificación presentada por el CONTRATISTA, el plazo para la restitución de la glosa será de hasta 15 (quince) días corridos, contados a partir de la respectiva aceptación por la ITAIPU.

CLÁUSULA 17 En caso de que ocurra la solicitud de anticipo de pago por parte del CONTRATISTA, referente a los suministros entregados y servicios prestados, a exclusivo criterio de la ITAIPU, de forma excepcional y debidamente fundamentada, el mismo podrá ser concedido, y en este caso, será aplicado un descuento sobre el valor anticipado, considerándose la tasa de interés de las Letras de Regulación Monetaria y Cartas de Compromiso - IRM, divulgada por el Banco Central del Paraguay - BCP, vigente a la fecha de realización del descuento. Será aplicado el mencionado descuento, considerando los días en que efectivamente ocurrirá el anticipo de pago. Para el cálculo del número de días de anticipo, se excluirá el día de pago del anticipo y se incluye en el cómputo, el día del vencimiento de la obligación contractual.

Parágrafo único - El CONTRATISTA deberá encaminar al área gestora, vía Central de Protocolo de la ITAIPU, correspondencia solicitando el anticipo de pago.

CLÁUSULA 18 La ITAIPU podrá, deducir del pago adeudado al CONTRATISTA, valores solicitados sin el

debido respaldo contractual, o resultantes de penalidades o cualquier otro débito del CONTRATISTA de los compromisos asumidos en este Contrato, o de cualquier otra relación jurídica formalizada con la ITAIPU.

CLÁUSULA 19 La ITAIPU efectuará el pago al CONTRATISTA mediante crédito en la cuenta bancaria, de su titularidad, indicada por el mismo. El comprobante de depósito suplirá el recibo de pago y será suficiente para la demostración de la cancelación de la deuda.

CLÁUSULA 20 La ITAIPU no efectuará pago de valores que hayan sido colocados en cobro o descuentos en bancos, y no se responsabilizará por el pago de valores contractuales negociados por el CONTRATISTA ante la red Bancaria (descuentos y cobros de pagarés).

CLÁUSULA 21 Todos los valores a los que el CONTRATISTA tenga derecho, deberán ser solicitados -a más tardar- en la última facturación. Transcurrido este plazo sin que tales solicitudes sean presentadas, será considerado para todos los efectos, que el CONTRATISTA ha renunciado de forma irrevocable e incondicional a los valores que le sean por acaso adeudados.

CAPÍTULO IX PENALIDADES

CLÁUSULA 22 En notificación escrita y sin perjuicio de la facultad de resolver este Contrato, garantizándose el derecho a la defensa, la ITAIPU podrá aplicar al CONTRATISTA las penalidades contractuales de advertencia por escrito, multas moratorias, multa compensatoria y/o rescisión contractual unilateral, que podrán ser acumulativas, conforme a lo siguiente:

- I) Corresponderá la advertencia por escrito, por infracciones contractuales leves, que no ocasionen perjuicio relevante al servicio objeto de este Contrato;
- II) corresponderá multa moratoria de 0,333% (trescientos treinta y tres milésimos por ciento), por día de atraso, calculada sobre el valor facturado en el mes, por incumplimiento del plazo de ejecución del objeto contratado, o de los demás plazos contractuales, o de aquellos acordados o establecidos por el gestor de este Contrato;
- III) excepto para los casos previstos en los incisos “I” y “II”, corresponderá multa moratoria de 0,1% (un décimo por ciento), calculada sobre el valor facturado en el mes, por el incumplimiento de:
 - solicitudes específicas y originadas del gestor de este Contrato, por cada incumplimiento;
 - las Directrices de Seguridad y Salud en el Trabajo, por infracción;
 - las obligaciones laborales, previsionales y tributarias, por infracción;
 - la obligación de entregar la documentación para la gestión contractual, por cada incumplimiento;
 - cualquier otra obligación legal o contractual, por cada infracción o incumplimiento.
- IV) Corresponderá una multa compensatoria del 5% (cinco por ciento), calculada sobre el valor de este Contrato en el caso de resolución contractual.

CLÁUSULA 23 El monto correspondiente a la suma de los valores básicos de las multas moratorias, será limitado al 10% (diez por ciento) calculado sobre el valor de este Contrato. Si el valor de las multas llega a ese porcentaje, la ITAIPU podrá resolver el Contrato.

CLÁUSULA 24 A cada obligación contractual incumplida le será aplicada la penalidad correspondiente, que es independiente y acumulativa.

CLÁUSULA 25 La penalidad no será aplicada en caso de que el hecho generador haya sido motivado por fuerza mayor o caso fortuito.

CLÁUSULA 26 De existir causal de penalidad, la ITAIPU comunicará por escrito al CONTRATISTA el incumplimiento de su obligación contractual y el cálculo de la multa a ser aplicada, para la presentación del descargo correspondiente, en el plazo de hasta 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la fecha de recibida la mencionada comunicación.

Parágrafo único - Transcurrido el plazo sin que haya sido presentada la defensa, o si presentándose es juzgada improcedente, la penalidad será aplicada por la ITAIPU. Si es juzgada procedente, la penalidad quedará automáticamente sin efecto.

CLÁUSULA 27 Las penalidades establecidas en este Capítulo no excluyen cualquier otra prevista en la ley ni la responsabilidad del CONTRATISTA, por pérdidas y daños que causare a la ITAIPU, como consecuencia del incumplimiento de cualquier condición o Cláusula de este Contrato.

CLÁUSULA 28 Ninguna penalidad será aplicada por la ITAIPU sin que se le garantice al CONTRATISTA el derecho a la defensa.

CLÁUSULA 29 A los efectos de la aplicación de la multa se considera:

- a) Día de atraso: se cuenta desde el día del inicio del incumplimiento y se deja de contar el día en que la obligación fue cumplida.
- b) Valor facturado en el mes: es la suma de los valores de las facturas expedidas en el mes.

CAPÍTULO X DE LOS DAÑOS POR VICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN - RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

CLÁUSULA 30 El CONTRATISTA es responsable de pleno derecho y por un plazo de 12 (doce) meses a contar desde la fecha de la recepción de la obra, de los daños resultantes de cualquier vicio de construcción que comprometa la solidez de las obras o que afecten alguno de sus elementos constitutivos, debiendo eliminar cualquier defecto y cuando fuese necesario, realizar las debidas sustituciones y/o reparaciones, sin cargo alguno para la ITAIPU; acordando someterse a lo establecido en el Art. 860 del CCP.

CAPÍTULO XI RESPONSABILIDAD POR DAÑOS Y PERJUICIOS

CLÁUSULA 31 El CONTRATISTA es responsable por los daños y/o perjuicios que causare a la ITAIPU, o a terceros, como consecuencia de su culpa o dolo, no eximiéndose de esa responsabilidad, aunque la ejecución de este contrato sea fiscalizada por la ITAIPU.

Parágrafo único - La ITAIPU se reserva el derecho de deducir de los valores debidos al CONTRATISTA, el importe necesario para el resarcimiento de los daños y/o perjuicios provenientes de cualquier otro débito que sea consecuencia de este contrato, desde que éstos ya hayan sido comunicados al CONTRATISTA, con la antelación de 10 (diez) días corridos.

CAPÍTULO XII CESIÓN, TRANSFERENCIA, DACIÓN EN GARANTÍA Y SUBCONTRATACIÓN

CLÁUSULA 32 El presente contrato no podrá ser subcontratado, cedido, transferido o dado en garantía.

CAPÍTULO XIII RESOLUCIÓN POR PARTE DE LA ITAIPU

CLÁUSULA 33 El presente contrato podrá ser resuelto de pleno derecho por la ITAIPU, mediante simple aviso con antelación de 30 (treinta) días corridos, y además, en las hipótesis en que el CONTRATISTA:

- a) incumpla cualquier cláusula o condición del presente contrato y sus anexos, así como las órdenes escritas emitidas por la ITAIPU;
- b) atrase injustificadamente o paralice la prestación de los servicios sin justa causa y previa comunicación a la ITAIPU;
- c) incumpla sus obligaciones en cuanto al pago de los tributos, obligaciones laborales y de seguridad social;
- d) incida en multas moratorias cuyo monto fuere igual o superior al 10% (diez por ciento) del valor de este contrato, caracterizando, así, reiteración de fallas en la prestación de los servicios objeto de este contrato;
- e) ceda, transfiera, dé en garantía, subcontrate o se asocie con terceros para la ejecución de este contrato;
- f) entre en proceso de quiebra o de convocatoria de acreedores, quedando la resolución, en el último caso, a criterio de la ITAIPU;
- g) extinga la sociedad;
- h) promueva alteración societaria, fusión, cesión, incorporación o modifique su finalidad o la estructura de la empresa, de forma que perjudique la ejecución de este Contrato.

§ 1º La resolución de que trata esta Cláusula implicará las siguientes consecuencias:

- a) asunción inmediata del contrato, en las condiciones en que se encuentre por parte de la ITAIPU, que podrá, a su exclusivo criterio, directa o indirectamente, dar continuidad al servicio;
- b) retención de los créditos del CONTRATISTA, hasta el límite de los perjuicios causados a la ITAIPU; y
- c) ejecución, si fuere el caso, de la(s) Garantía(s) de Cumplimiento del contrato, de los valores de las multas y de las indemnizaciones debidas."

§ 2º En caso de que el CONTRATISTA entre en proceso de convocatoria de acreedores, es facultad de la ITAIPU mantener este contrato, pudiendo asumir, mediante negociación, el control de determinadas actividades de servicios esenciales.

CAPÍTULO XIV RESOLUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

CLÁUSULA 34 Este contrato podrá ser resuelto de pleno derecho por el CONTRATISTA si la ITAIPU, por su exclusiva responsabilidad paralizare totalmente la ejecución del suministro por un plazo superior a 60 (sesenta) días corridos, salvo en caso de calamidad pública, grave perturbación del orden interno o guerra.

Parágrafo único - En este caso, la ITAIPU pagará al CONTRATISTA la factura relativa a los suministros ejecutados hasta la fecha de la rescisión, deducidas las eventuales multas y/o débitos del CONTRATISTA.

CAPÍTULO XV RESOLUCIÓN POR MOTIVO DE FUERZA MAYOR

CLÁUSULA 35 Si por motivo de fuerza mayor, ocurriere paralización del suministro por más de 30 (treinta) días corridos, cualquier de las partes podrá resolver este contrato, notificando a la otra con antelación de 15 (quince) días corridos.

Parágrafo único - En este caso, la ITAIPU realizará, únicamente, el pago al CONTRATISTA de los suministros ejecutados y no abonados hasta la fecha de la paralización, deduciéndose los débitos y eventuales multas del CONTRATISTA.

CAPÍTULO XVI

EXONERACIÓN TRIBUTARIA

CLÁUSULA 36 La ITAIPU y las operaciones de las que es parte, relativas a bienes y servicios, que sean por ella adquiridos o consumidos, gozan de total exoneración tributaria, en razón de lo establecido en el Artículo XII del Tratado suscrito el 26.04.73, entre los Gobiernos de la República del Paraguay y la República Federativa del Brasil, que creo y rige esta entidad binacional.

§ 1º EL CONTRATISTA permitirá a la ITAIPU, la verificación y constatación de los créditos cuyo mantenimiento y utilización le hayan sido asegurados en virtud de la legislación de referencia.

§ 2º EL CONTRATISTA, se obliga a transferir a la ITAIPU, todos los valores correspondientes a beneficios y otras exenciones de impuestos sobre los cuales sea beneficiaria, en razón de esta contratación.

CAPÍTULO XVII

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES

CLÁUSULA 37 Correrán por cuenta exclusiva del CONTRATISTA, todos los impuestos, tasas y contribuciones vigentes en el Paraguay, en la fecha de la presentación de la Propuesta Comercial, debidos en razón del Objeto de este contrato, hayan o no sido considerado en su Propuesta.

Parágrafo único - Cualquier obligación tributaria, excepto el Impuesto a la renta y las cargas sociales creada, alterada o extinguida, después de la presentación de la oferta comercial y de comprobada incidencia en los precios contratados, implicarán la revisión de éstos, en más o en menos, conforme al caso.

CAPÍTULO XVIII

NOVACIÓN

CLÁUSULA 38 El no ejercicio por la ITAIPU, de cualquier facultad o derecho previsto en este contrato o en la Ley, no constituirá novación ni renuncia, permaneciendo inalteradas y válidas todas las Cláusulas y Condiciones de este contrato.

CAPÍTULO XIX

PUBLICIDAD

CLÁUSULA 39 Todas las informaciones relativas a cualquier aspecto del presente contrato solo podrán ser llevados a conocimiento de terceros por el CONTRATISTA, inclusivo por medio de publicidad, luego de la expresa autorización, por escrito de la ITAIPU.

CAPÍTULO XX

VALOR DEL CONTRATO

CLÁUSULA 40 Para todos los efectos legales, se da al presente contrato el valor de (¢) ... (descripción numérica y por extenso).

CAPÍTULO XXI

VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

CLÁUSULA 41 Este contrato tendrá vigencia hasta el total cumplimiento de las obligaciones establecidas en este instrumento.

CLÁUSULA 42 El plazo previsto para la ejecución de obras, objeto de este contrato, es de 3 (tres) meses, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio de Servicios, a ser emitida por el Director de Coordinación Ejecutivo, después de la firma de este contrato.

Parágrafo único - El plazo de ejecución podrá ser prorrogado cuando la realización de los servicios esté afectada por eventos de fuerza mayor y precipitaciones pluviales. En el último caso, será prorrogado por los días de precipitación, efectivamente acreditada, y por aquellos días en los que el terreno no esté disponible para el trabajo en la intemperie, pudiendo variar de 1 día (normal) a 2 días mediante análisis del Área Gestora conforme al caso.

CAPÍTULO XXII

JURISDICCIÓN

CLÁUSULA 43 Para dirimir eventuales conflictos originados en el presente contrato, queda electa la Circunscripción Judicial de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, renunciando las partes a cualquier otra, por más privilegiada que sea.

Y por estar de pleno acuerdo, las partes suscriben el presente contrato, en 2 (dos) ejemplares, de igual tenor y validez.-

Asunción,

(Firma)